



COMUNE DI CASTELVETRO PIACENTINO
Provincia di Piacenza

Prot. n. 14.339

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA A SEGUITO DI PUBBLICO
INCANTO PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CAPOLUOGO
ED AREE CIRCOSTANTI – 1° LOTTO ESECUTIVO PIAZZA E. BIAZZI
(LATO SUD)**

L'anno **DUEMILASETTE** addì **QUINDICI** del mese di **OTTOBRE** alle ore **9.45** nella sede comunale di Castelvetro Piacentino

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 08.08.2007, esecutiva nei termini di legge, si approvava il progetto esecutivo riguardante "Interventi di riqualificazione urbana del capoluogo ed aree circostanti – 1° lotto esecutivo piazza E. Biazzì (lato sud)" redatto in data 30.05.2007 dal tecnico incaricato Arch. Massimo Terzi dello Studio Associato Disegno e Ambiente di Cremona, per un importo di euro 324.938,00 così distinti:
 - €. 241.200,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
 - €. 5.800,00 per attuazioni dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - €. 77.938,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva n. 302 del 31.08.2007 – n. UTC 109 del 22.08.2007 – si provvedeva ad approvare lo schema di bando ed il disciplinare di gara al fine di procedere all'affidamento degli "Interventi di riqualificazione urbana del capoluogo ed aree circostanti – 1° lotto esecutivo piazza E. Biazzì (lato sud)";
- che con la sopra citata determinazione si stabiliva altresì di procedere, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., all'espletamento della gara d'appalto mediante pubblico incanto, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che il Bando di Gara veniva pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 11.09.2007 al 12.10.2007, sul sito internet del Comune, sul sito della Regione Emilia Romagna ed inviato ai Comuni limitrofi al fine di consentirne la diffusione sul territorio;
- che, entro i termini stabiliti e cioè entro le ore **12,00** del giorno **12.10.2007**, pervenivano al protocollo dell'Ente **n. 29 (Ventinove)** istanze e più precisamente:

N.	Ditta	Indirizzo	Località
1	BIOS ASFALTI SRL	Via Caselle, 15	25081 Bedizzole (BS)
2	MORO di Moro Francesco & C. Snc	Via Zona Artigianale, 3	25020 Fiesse (BS)
3	CLEMENTE COSTRUZIONI SRL	Via Errante Vecchia KM 1	91022 Castelvetro (TP)
4	S.I.L.C.E.I. SRL	Via Michelangelo, 1	26848 San Fiorano (LO)
5	CDF COSTRUZIONI GENERALI	Via Mattei, 10 - Loc. Garriga	29027 Podenzano (PC)
6	C.M.B. SRL	Via Roma, 86	43011 Busseto (PR)
7	PADANA STRADE SRL	Via delle Industrie, 23	26020 Spinadesco (CR)
8	FPT COSTRUZIONI SRL	Via Filippina, 6	25080 Mazzano (BS)
9	SA.GI. COSTRUZIONI SAS	Via Pirandello, 26	26845 Codogno (LO)
10	IBIESSE SPA	Via Moretto, 23/b-c	25045 Castegnato (BS)
11	SAN CALOGERO SRL	Via Giovanni Bovio, 68/a	27049 Stradella (PV)
12	S.D.S. COSTRUZIONI SRL	Via G. Rossini, 5	43010 Fraz. Viarolo-Trecasali (PR)
13	DFM COSTRUZIONI SRL	Via Martiri della Resistenza, 35	29100 Piacenza
14	BULGARANI COSTRUZIONI SRL	Via Chopin, 41/E	43011 Busseto (PR)
15	MASERATI SRL	Via Zuccherificio, 9	29010 Sarmato (PC)
16	LL.PP. GIORDANINO GIOVANNI SRL	Via Genova, 44	29029 Rivergaro (PC)
17	VETRUCCI SRL	Via della Stradella, 10	29018 Lugagnano (PC)
18	BON BETON SRL	Loc. Follazza di Albarola	29020 Vigolzone (PC)
19	WALTER CORSINI IMPRESA SRL	Via g. Vittorio, 12	29018 Fiorenzuola d'Arda
20	MOLINELLI SRL	Via Artigianato, 4	29026 Ponte dell'Olio (PC)
21	VD VALDAIN SNC	Case Bertoncini, 35	29018 Lugagnano (PC)
22	ASFALTI BASUINO di basuino antonio	Via Cogolonchio, 52	43036 Fidenza (PR)
23	QUINTAVALLA E FIGLI SRL	Via Bianchi, 6	43100 Fraz. S. Prospero Par. (PR)
24	CPS CAVE PIETRISCO STRADE SPA	P.zza B. Croce, 6	15057 Tortona (AL)
25	MORENI COSTRUZIONI SRL	Via delle Industrie, 21/C	26020 Spinadesco (CR)
26	EDILGIEMME SRL	Via Corgnate, 3	29022 Bobbio (PC)
27	FLLI ZUCCHEROFINO di Fabio e Stefano Snc	Via Bergamo, 363	26100 Cremona
28	BRONZINI ALDO	Via Belfiore, 87	46016 Cogozzo di Viadana (MN)
29	BELLI IVANO	Via Martinella, 100/A	43010 Alberi di Vigatto (PR)

- che, per quanto sopra esposto, vengono posti sul tavolo i **29 (Ventinove)** plichi sigillati e ritenuti conformi, di cui sopra, e viene dichiarata aperta la gara, con l'avvertenza che la stessa viene effettuata sotto l'osservanza delle condizioni e delle norme contenute nel bando e nel relativo disciplinare di gara;

C I O ' P R E M E S S O

Il Responsabile del Procedimento Galvani geom. Vittorio, alla presenza di due testimoni nelle persone dei Sigg. Arch. Grossi Ottavio e Bellini Chiara, oltre alle persone sopra indicate nessun altro è presente, verificata l'integrità dei plichi procede dunque, ai seguenti adempimenti:

- 1) ricorda che il procedimento verrà svolto nel pieno rispetto di quanto disposto D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 34 relativo alla verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara;
- 2) procede all'apertura, ad uno ad uno dei plichi pervenuti, riscontrando l'esistenza all'interno di ciascuno di essi della busta contenente la documentazione richiesta nel bando di gara (Busta A) e della busta contenente l'offerta (Busta B);
- 3) procede all'apertura della **busta "A - Documentazione"** verificando:
 - la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

- che non abbiano presentato offerte concorrenti fra di loro in situazione di controllo e ciò al fine di procedere, in caso positivo, all'esclusione di entrambi dalla gara;
- che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e ciò al fine di procedere, in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

4) non si procede alla verifica di cui al punto 2) "Procedura d'Aggiudicazione - punto 2.2" del Disciplinare di Gara in quanto il caso non ricorre;

5) prende atto delle dichiarazioni di ciascuna delle ditte ammesse di voler subappaltare, in caso di aggiudicazione, i lavori meglio esplicitati nella documentazione allegata ad ogni istanza di partecipazione ed acquisita in atti presso il preposto Ufficio Tecnico Comunale;

6) procede all'apertura delle **n. 29 (Ventinove)** buste sigillate **busta "B - Offerta Economica"** contenenti le offerte economiche dei concorrenti ed accerta il seguente risultato:

		Somma Offerte		Somma Delta	n. anomale valide
		279,893		30,988	16
3 = Ala Inferiore		Media Valori	Medie Anomale	Soglia Anomalia	AGGIUDICATARIA
27 = Ala Superiore		12,169	1,937	14,106	14,060
N.	NOMINATIVO	OFFERTA %	VALIDE da contegg.	DELTA	N. ANOMALE
1	08. FPT COSTRUZIONI SRL	4,03			
2	20. MOLINELLI SRL	4,20			
3	02. MORO di Moro Francesco & C. Snc	4,5			
4	10. IBIESSE SPA	4,98	4,98		
5	01. BIOS ASFALTI SRL	5,08	5,08		
6	05. CDF COSTRUZIONI GENERALI	5,15	5,15		
7	15. MASERATI SRL	5,72	5,72		
8	22. ASFALTI BASUINO di basuino antonio	9,60	9,6		
9	09. SA.GI. COSTRUZIONI SAS	11,671	11,671		
10	19. WALTER CORSINI IMPRESA SRL	11,996	11,996		
11	13. DFM COSTRUZIONI SRL	12,26	12,26	0,091	1
12	16. LL.PP. GIORDANINO GIOVANNI SRL	13,266	13,266	1,097	1
13	25. MORENI COSTRUZIONI SRL	13,282	13,282	1,113	1
14	04. S.I.L.C.E.I. SRL	13,71	13,71	1,541	1
15	18. BON BETON SRL	13,77	13,77	1,601	1
16	11. SAN CALOGERO SRL	13,941	13,941	1,772	1
17	21. VD VALDAIN SNC	14,06	14,06	1,891	1
18	27. FLLI ZUCCHEROFINO di Fabio e Stefano Snc	14,12	14,12	1,951	1
19	12. S.D.S.COSTRUZIONI SRL	14,27	14,27	2,101	1
20	29. BELLIVANO	14,45	14,45	2,281	1
21	23. QUINTAVALLA E FIGLI SRL	14,56	14,56	2,391	1
22	28. BRONZINI ALDO	14,67	14,67	2,501	1
23	26. EDILGIEMME SRL	14,69	14,69	2,521	1
24	06. C.M.B. SRL	14,87	14,87	2,701	1
25	24. CPS CAVE PIETRISCO STRADE SPA	14,88	14,88	2,711	1
26	14. BULGARANI COSTRUZIONI SRL	14,897	14,897	2,728	1
27	07. PADANA STRADE SRL	15,277			
28	03. CLEMENTE COSTRUZIONI SRL	15,314			
29	17. VETRUCCI SRL	15,336			

Il Responsabile del Procedimento, vista la tabella sopra riportata, da atto che l'offerta più vantaggiosa, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i, risulta essere quella presentata dalla ditta **VD VALDAIN SNC** con sede A Lugagnano (PC) che ha offerto un ribasso del **14,06% (quattordicivirgolazerosei per cento)**, sull'importo lavori posto a base d'appalto;

A chiusura delle operazioni di gara il Responsabile del Procedimento sottoscrive il presente verbale, approvando la graduatoria delle ditta offerenti ammesse, sopra meglio evidenziata, e provvede ad aggiudicare, in via provvisoria, l'appalto degli "Interventi di riqualificazione urbana del capoluogo ed aree circostanti - 1° lotto esecutivo piazza E. Biazzi (lato sud)" - alla ditta **VD VALDAIN SNC** per l'importo contrattuale di €. 207.287,28 al netto del ribasso del 14,06% pari a €. 33.912,72 sull'importo a base di gara pari a €. 241.200,00, oltre €. 5.800,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), e così per un importo netto contrattuale di €. 213.087,28 oltre IVA 10% pari ad €. 21.308,72 e così per un importo complessivo di €. 234.396,00;

Il Responsabile del Procedimento rimette quindi gli atti della gara al Responsabile del Servizio competente per il seguito degli adempimenti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE: (firmato) Geom. Vittorio Galvani

I TESTIMONI: (firmato) Arch. Grossi Ottavio (firmato) Bellini Chiara